



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΜΑΪΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
496

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ευαγγέλου Ζάππα Φ.Π.14. 1
- Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση νηπιαγωγείου στην Ηράκλεια Ν. Σερρών. 2
- Τροποποίηση των ΤΠ/ΕΠΑ/10043/1.2.88 και ΤΠ/ΕΠΑ/10015/31.1.1991 αποφάσεων Νομάρχης Σερρών ως προς την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ακτής Ν. Κερδυλλίων και του συνοικισμού «Τζικώστα», Κοινότητας Ν. Κερδυλλίων Ν. Σερρών. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2681 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ευαγγέλου Ζάππα Φ.Π.14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και του Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Α' 17.3.89) απόφαση Νομάρχης Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 564/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

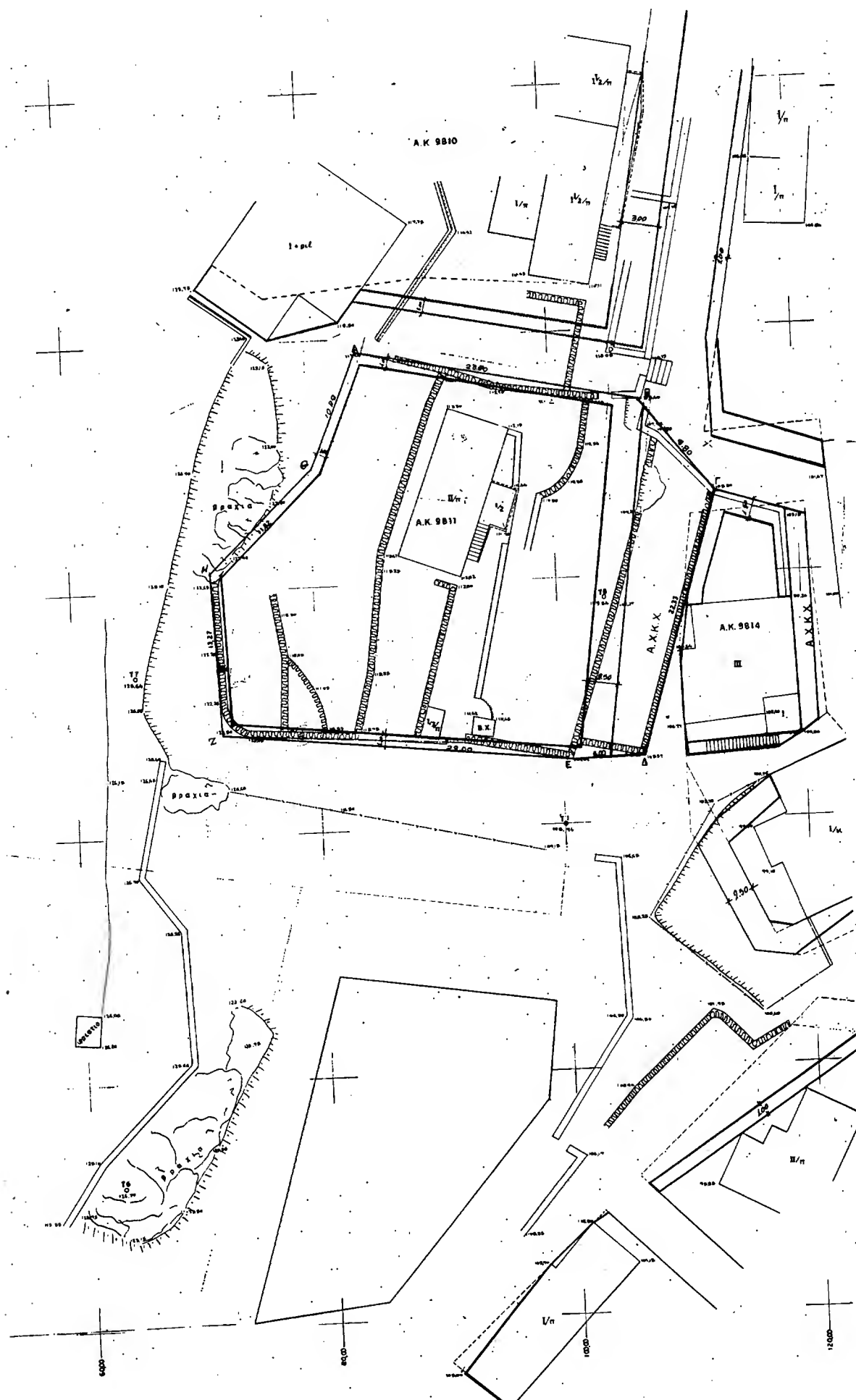
6. Την υπ' αριθ. 9/23/1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ευαγ. Ζάππα όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΗ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής.

Καβάλα, 4 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΠΑΡΤΑΛΗΣ





ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΟΔΟΣ
ΘΕΣΗ: ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΖΑΠΠΑ (ορμή επανασ)

ΚΑΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

και συνοδεύει την με αριθμό 2681/22-4-1992
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

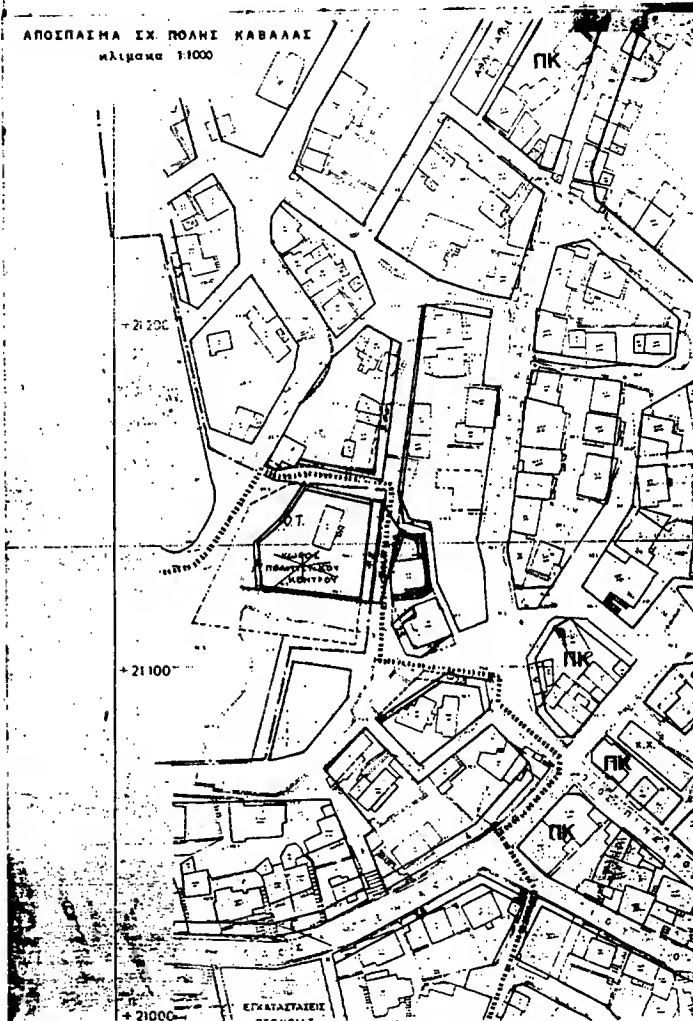
Καβάλα 22-4-1992

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. Γ.Ρ.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
κλίμακα 1:1000



Αριθ. ΤΠ 4847/91

(2) Ηράκλειας.
Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση νηπιαγωγείου στην Ηράκλεια
Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 29.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Το πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 513/76 για το συγκεκριμένο οικόπεδο.

4. Την υπ' αριθ. 169/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

5. Την υπ' αριθ. 4/27.2.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του υπό τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. οικοπέδου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, που βρίσκεται μέσα στην προ του 1923 περιοχή Ηράκλειας Ν. Σερρών, σαν χώρος για την ανέγερση νηπιαγωγείου.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

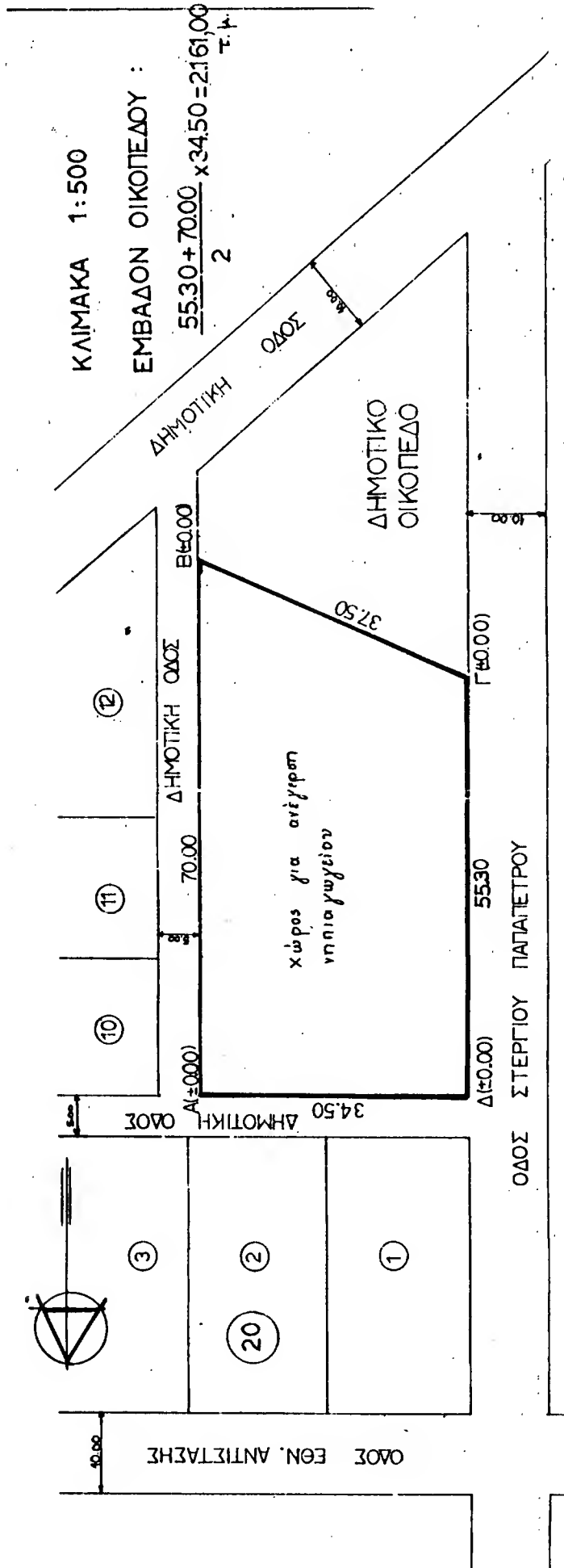
Σέρρες, 30 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΤΗΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΧΑΡΑΝΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Σ.Γ.Α.Α.
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, ΟΙ ΧΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΙΗ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΗΡΑΚΛΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ

005 : T : MIVA



ΘΕΟΡΗΘΗΤΕ

Σέπτες 30-3-1992

Ο προϊστάμενος, Τ.Π.Σ Π.Ε. Ν. Ζερρών

Απόστολος Πορτζίδης
Πολ. Μηχ. με Αθ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

42 m ΤΗ 4847/30-3-1992 αηοφρη

Νομάρη
Σερρών

0 NOHAPXHS

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Αριθ. ΕΠΑ 10018

(3)

Τροποποίηση των ΤΠ/ΕΠΑ/10043/1.2.88 και ΤΠ/ΕΠΑ/10015/31.1.1991 αποφάσεων Νομάρχη Σερρών ως προς την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ακτής Ν. Κερδυλλίων και του συνοικισμού «Τζικώστα», Κοινότητας Ν. Κερδυλλίων Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και με το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ).

2. Την ΤΠ/ΕΠΑ/10043/1.2.88 (ΦΕΚ 411 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Ακτής Ν. Κερδυλλίων Ν. Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

3. Την ΤΠ/ΕΠΑ/10015/31.1.1991 (ΦΕΚ 311Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Τροποποίηση της ΤΠ/ΕΠΑ/10043/1.2.88 απόφασης Νομάρχη Σερρών ως προς την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ακτής Ν. Κερδυλλίων και τον καθορισμό των όρων δόμησης στα τμήματα των επεκτάσεων».

4. Την υπ' αριθ. 5/27.2.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ακτής Ν. Κερδυλλίων Ν. Σερρών και ο καθορισμός νέων ορίων, με στοιχεία από 1 μέχρι 32, όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα Π-1.1, σε κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή του χάρτη Π-1.1.

Καθορίζεται Οικοδομική γραμμή εκατέρωθεν της εθνικής οδού Καβάλας - Θεσ/νίκης, σε απόσταση 40,0 μ. από τον άξονα αυτής, με εξαίρεση τους τρεις θήλακες, όπως σημειώνονται με Α,Β,Γ στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα Π-1.1, όπου είναι δυνατή η προσθήκη καθ' ύψος στο νομίμως υφιστάμενο περίγραμμα των οικοδομών που έχουν κατασκευασθεί.

2. Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων του συνοικισμού «Τζικώστα», Ακτής Ν. Κερδυλλίων Ν. Σερρών και ο καθορισμός νέων, με στοιχεία από 33 μέχρι 38, όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, υπό κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή χάρτη Π-1.1.

Καθορίζεται οικοδομική γραμμή σε απόσταση 40,00μ. από τον άξονα της Εθνικής οδού Καβάλας - Θεσ/νίκης.

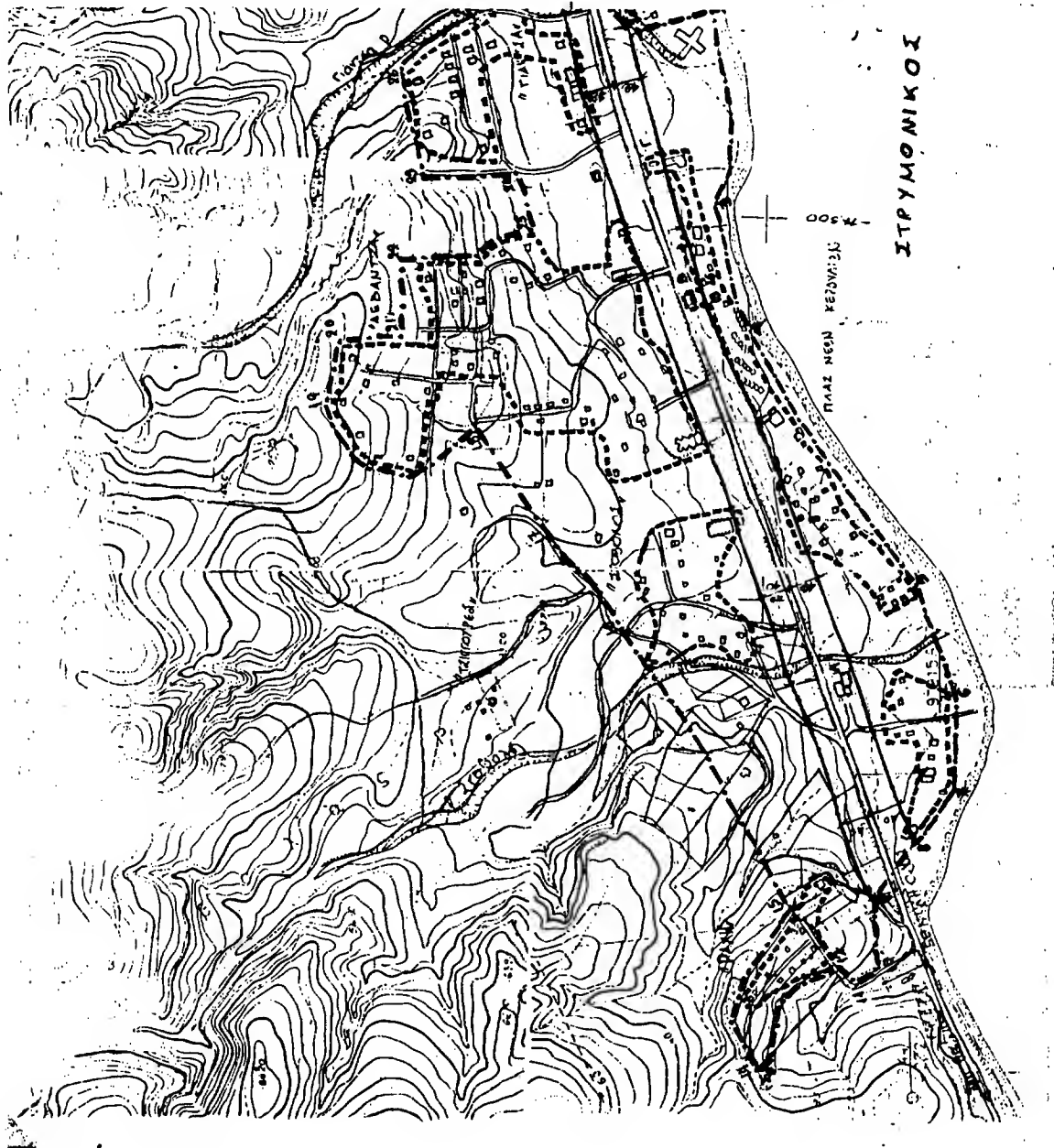
3. Κατά τα λοιπά ισχύουν: το Π.Δ. 24.4.85, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89, η ΤΠ/ΕΠΑ/10043/1.2.88 απόφαση Νομάρχη Σερρών όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ/10015/31.1.1991 όμοια απόφαση και ο Ν. 1577/85.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως να δημοσιευθεί και το σχετικό σχεδιάγραμμα Π-1.1., υπό κλίμακα 1:5000, που την συνοδεύει καθώς και η τεχνική περιγραφή του σχεδιαγράμματος Π-1.1.

Σέρρες, 30 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ Ν-11

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΓΛΙΑ Ν. ΚΕΡΑΥΛΑΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Ν. ΚΕΡΑΥΛΑΙΩΝ

ΝΕΩΣΙ: ΙΕΡΟΣ

Το εμπόιο 1 που φέρει της οδού 5, κεραυλαίων, εφί-
 ρεται επί της οδού 5, κεραυλαίων- νοδού 5, κεραυλαίων
 1000, οριζόντιο του εφίρ. Από το εμπόιο 1 φέρει το εμπόιο
 5, οριζόντιο με το έργο, όπως οριζόντιο. με την οριζόντιο οριζόντιο
 από το εμπόιο 8 εφίρ, στο εμπόιο 9, το οποίο και αφίρ
 οριζόντιο οριζόντιο 22.

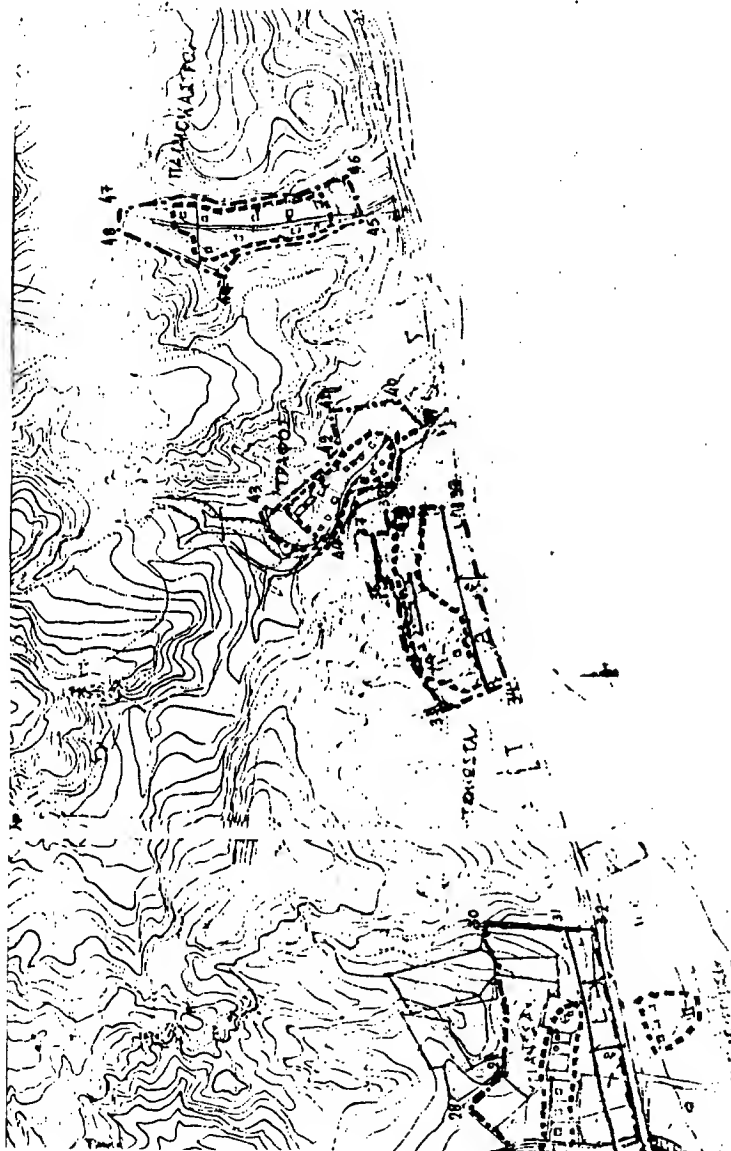
Από το εμπόιο 9 φέρει το εμπόιο 31, το έργο 5, κεραυλαίων
 από τον οριζόντιο με την οριζόντιο 31, κεραυλαίων
 οριζόντιο 31, οριζόντιο 31.

Από το εμπόιο 31 φέρει το εμπόιο 32, το οποίο οριζόντιο
 από τον οριζόντιο 32, το οποίο 30-31 και επί της οδού
 5, κεραυλαίων.

Η οριζόντιο του εφίρ "Ι.Κ.Α.Ε." οριζόντιο από το έργο
 31 οριζόντιο και επί της οδού 5, κεραυλαίων, έργο
 οριζόντιο- οριζόντιο οριζόντιο 31, κεραυλαίων, οριζόντιο
 με την οδού 5, κεραυλαίων, το οποίο 34, το έργο 5, κεραυλαίων
 οριζόντιο του οριζόντιο 31, κεραυλαίων, το οποίο 31, κεραυλαίων
 από τον οριζόντιο 31, κεραυλαίων, το οποίο 31, κεραυλαίων
 οριζόντιο οριζόντιο, το οποίο 31, κεραυλαίων, το οποίο 31, κεραυλαίων
 από το εμπόιο 31, κεραυλαίων, το οποίο 31, κεραυλαίων, το οποίο 31, κεραυλαίων.

Η οριζόντιο του εφίρ "Ι.Κ.Α.Ε." οριζόντιο από το έργο
 31, κεραυλαίων, το οποίο 31, κεραυλαίων, το οποίο 31, κεραυλαίων.

ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ		Σερρών Αυτή Ν. Νερόβλγιων	
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ Οριο ΟΤΑ Οριο οικισμού 123 Ονομασίες Ορια περιόχουσιν εκτάκτου			
Αρτιότητα οικοπέδων: 300 τμ. βάσει της οδού 600 τμ. νότια » »			
ΕΙΣΗΓΗΣΗ της Γουλια Μαρίας	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σήμερα 30.3.1992 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ του ΤΠΠΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Με την υπ αριθμ. ΤΠ/ΕΠΑ 10018/30.3.1992 απόφαση του Γενικού Διευθυντή του ΤΠΠΕ	ΑΝΑΓΓΕΛΙΣ ΑΙΣΙΕΣ Αριθμός σχεδίου
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ			
Π.Ο.Σ. Μηνίου με Β. Βασιμό	ΠΡΑΥΤΙΑΣ ΑΠΟΤΟΛΟΣ Π.Ο.Σ. Μηνίου με Β. Β.	Ελεγχος Θεωρητικό 18 Καταγραφές Έναρξη Στάσης Αρτιστοτελ	Π.1.1 ΚΑ. 1.5.000 Μ.Ε.Α.Α.Α.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χωροταξίας, Οικοδομικών Έργων και Περιβάλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ			



ΚΟΛΛΟΙΣ